

IX Ежегодный Всероссийский практический Семинар

«Тарифное регулирование коммунального комплекса и электроэнергетики России. Работа в ГИС ЖКХ»

Москва, 26–28 октября 2016 г.
Гостиничный комплекс «Измайлово», корпус «Вега»
Измайловское шоссе, д. 71

Организатор:



**Информационный портал
"Управление ЖКХ"**

Семинар проводится при участии представителей:



Государственной Думы
Российской Федерации



Министерства строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации



Министерства
экономического развития
Российской Федерации



Министерства связи и
массовых коммуникаций
Российской Федерации



Министерства энергетики
Российской Федерации



Общественной палаты
Российской Федерации



Федеральной антимонопольной
службы России



ГК «Фонд содействия
реформированию ЖКХ»

Координаторы проекта:

Губайдулин Ильяс Максutowич, тел. +7-499-372-10-39, +7-905-574-97-84, e-mail: ilyas@od-group.ru
Геркогло Анна Владимировна, тел. +7-499-372-10-39, +7-905-567-14-69, e-mail: a.gerkoglo@od-group.ru
Клюшкин Дмитрий Юрьевич, тел. +7-499-372-10-39, +7-985-189-20-09, e-mail: d.klushkin@od-group.ru

Исполнительная дирекция:

Информационный портал «Управление ЖКХ»,
ул. Пришвина, д. 8, корп. 2, г. Москва, Россия, 127549, тел. / факс: +7-499-372-10-39
www.upravlenie-gkh.ru



IX Ежегодный Всероссийский практический Семинар «Тарифное регулирование коммунального комплекса и электроэнергетики России. Работа в ГИС ЖКХ»



Основные темы Семинара:

- Основные принципы тарифного регулирования на 2016-2018 гг.
- Теория и практика работы в ГИС ЖКХ
- Порядок получения финансовых средств из Фонда содействия реформированию ЖКХ
- Разъяснения по последним законодательным актам и нововведениям
- Планируемые изменения законодательства в 2017 году
- Социально-экономический прогноз развития коммунальной системы страны
- Нововведения в законодательстве в части утилизации ТКО
- Тарифное регулирование в водоснабжении и водоотведении
- Тарифное регулирование в теплоснабжении
- Тарифное регулирование в электроэнергетике
- Возможности и риски реализации концессионных соглашений
- Применение принятых профессиональных стандартов сферы ЖКХ
- Прямые договоры: преимущества и недостатки, договорные схемы и штрафные санкции
- Разъяснение ПП РФ от 29 июня 2016 г. N 603 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг"
- Правила технологического присоединения к электрическим сетям
- «План подготовки к переходу на закупки по 44-ФЗ»
- Судебная и внесудебная практика урегулирования споров в сфере жилищно-коммунального хозяйства



К выступлению приглашены:

- Представители Государственной Думы Российской Федерации
- Представители Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Представители Министерства экономического развития Российской Федерации
- Представители Министерства энергетики Российской Федерации
- Представители Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации
- Представители Общественной палаты Российской Федерации
- Представители Федеральной антимонопольной службы России
- Представители Российской Академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ
- Представители НОЦ ДПО «Академия Минстроя»
- И другие представители профессионального сообщества



Информационные партнеры Семинара:

КОММУНАЛЬНЫЙ
КОМПЛЕКС
РОССИИ



НОВОСТИ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЖУРНАЛ



Проект программы*

26 октября, первый день

8:30 – 10:00



Регистрация участников



Приветственный кофе

10:00 – 12:00



Пленарное заседание: «Изменения в работе коммунальных предприятий в рамках государственной политики тарифного регулирования»

Вопросы для обсуждения:

- Основные принципы тарифного регулирования на 2016-2018 гг.
- Планируемые изменения законодательства в 2017 году
- Закон о повышении платежной дисциплины (ФЗ-307 от 03.11.2015), проект ПП РФ о предоставлении обеспечения платежей за ресурсы
- Изменение порядка оплаты ресурсов (ПП 452 от 23.05.2016)
- Разъяснение ПП РФ от 29 июня 2016 г. N 603 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг"
- Получение финансовых средств из Фонда содействия реформированию ЖКХ на развитие коммунальной инфраструктуры
- Существующие инвестиционные программы по модернизации РСО и предприятий электроэнергетики
- Социально-экономический прогноз развития коммунальной системы страны

К выступлению приглашены:

- Представитель Государственной Думы Российской Федерации
- **Таманцев Андрей Валерьевич**, Заместитель Директора Департамента жилищного и коммунального хозяйства Министерства строительства и ЖКХ РФ
- **Вахруков Дмитрий Сергеевич**, Заместитель Директора Департамента государственного регулирования тарифов, инфраструктурных реформ и энергоэффективности Министерства экономического развития РФ
- Представители Министерства энергетики Российской Федерации
- Представитель Федеральной антимонопольной службы России
- Представитель Общественной палаты Российской Федерации
- **Талалыкин Владимир Михайлович**, Первый заместитель генерального директора госкорпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ»
- **Маликова Ирина Петровна**, Генеральный Директор ЗАО «АКЦ Жилкомаудит»



Дискуссионное время



12:00 – 12:20 — Кофе-брейк

12:20 – 14:00



Тематическая секция: «Применение принятых профессиональных стандартов сферы ЖКХ»

Вопросы для обсуждения:

- Современное состояние, проблемы, перспективы образования в отрасли
- Регулирование системы профессионального образования в сфере коммунального комплекса со стороны Минстроя России

- Обязательное повышение квалификации или переподготовка кадров
- Профессиональные стандарты для сферы ЖКХ, утвержденные Минтрудом РФ и Минюстом РФ
- Национальный совет по квалификации кадров в сфере ЖКХ при Президенте РФ
- Создание всероссийских институтов оценки квалификации

К выступлению будут приглашены:

- **Богомольный Евгений Исаакович**, Заведующий кафедрой управления недвижимостью и проблем землепользования Российской Академии народного хозяйства при Президенте Российской Федерации, Директор центра управления жилищно-коммунальным хозяйством Представитель Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве
- **Постовалова Алина Анатольевна**, И.о. руководителя НОЦ ДПО «Академия Минстроя»

В рамках Семинара пройдет повышение квалификации:

- **От РАНХ и ГС при Президенте РФ** по теме «Новое в ЖКХ»
- **От НОЦ ДПО «Академия Минстроя»** по теме «Дополнительное профессиональное образование в области ценообразования и тарифного регулирования в ЖКХ. Компетенции руководителей и специалистов в соответствии с требованиями профстандартов»



Дискуссионное время



14:00 – 15:00 — Обед

15:00 – 17:00 Секции проходят в параллельном режиме



Тематическая секция: «Работа предприятий водоснабжения и водоотведения в рамках программы тарифного регулирования»

Модератор:

- **Никитина Ольга Вячеславовна**, Руководитель экономического Департамента Российской Ассоциации водоснабжения и водоотведения

Вопросы для обсуждения:

- Основы ценообразования и методики расчета тарифа по воде
- Рекомендации по выбору метода регулирования тарифа
- Применение долгосрочных параметров регулирования
- Порядок применения повышающих коэффициентов
- Расчет выпадающих доходов
- Особенности сохранения экономии в тарифах
- Правила рассмотрения разногласий по тарифам
- Досудебное урегулирование разногласий по тарифам

К выступлению приглашены:

- Представитель Федеральной антимонопольной службы России
- **Никитина Ольга Вячеславовна**, Руководитель экономического Департамента Российской Ассоциации водоснабжения и водоотведения
- **Кухарева Ольга Александровна**, Заместитель Директора по правовым и корпоративным вопросам ООО «Российские коммунальные системы - Холдинг»



Тематическая секция: «Работа предприятий теплоснабжения в рамках программы тарифного регулирования»

Модератор:

- **Гиличинская Ольга Львовна**, Член Экспертного совета Федеральной антимонопольной службы РФ, Заместитель директора ООО "ИТЦ Энергоэффект"

Вопросы для обсуждения:

- Особенности функционирования единых теплоснабжающих организаций

- Новые правила использования тепловой энергии в целях отопления (изменения в правилах № 354, внесенных ПП РФ от 29.06.2016 № 603)
- Заключение свободных договоров в сфере теплоснабжения
- Основные принципы корректировки необходимой валовой выручки
- Расчетная предпринимательская прибыль теплоснабжающих организаций
- Особенности сохранения экономии в тарифах
- Перспективы применения повышающих коэффициентов при нарушениях со стороны потребителя
- Практика применения тарифов на котельных с пеллетным топливом
- Статус и перспективы внедрения новой модели рынка тепловой энергии
- Правила рассмотрения разногласий по тарифам
- Досудебное урегулирование разногласий по тарифам

К выступлению приглашены:

- Представитель Федеральной антимонопольной службы России
- **Гиличинская Ольга Львовна**, Член Экспертного совета Федеральной антимонопольной службы РФ, Заместитель директора ООО "ИТЦ Энергоэффект"
- **Чуйко Елена Павловна**, Руководитель направления по отраслевому регулированию Российской энергетической компании «Фортум»



Тематическая секция: «Работа предприятий электроэнергетики в рамках программы тарифного регулирования»

Вопросы для обсуждения:

- Расчет параметров эффективности и качества
- Передача электроэнергии, проблема потерь
- Расчет с применением метода сравнения аналогов
- Расчет выпадающих доходов в электроэнергетике
- Формирование и изменения тарифа на поддержание тарифной мощности
- Правила рассмотрения разногласий по тарифам
- Досудебное урегулирование разногласий по тарифам
- Моль эталонного сбыта (эталон затрат)
- Методика расчета производственной мощности
- Ограничения на передачу РУ станций в аренду
- Новое в критериях территориальных сетевых организаций

К выступлению приглашены:

- Представитель Федеральной антимонопольной службы России
- **Невмержицкая Наталья Викторовна**, Председатель Правления НП Гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний
- **Горячева Лидия Александровна**, Представитель Государственной корпорации "Росатом"
- Представитель Ассоциации «НП Совет Рынка»



Дискуссионное время



17:00 – 18:00 — Фуршет

27 октября, второй день

9:00 – 10:00



Регистрация участников



Утренний кофе

10:00 – 11:30 Секции проходят в параллельном режиме



Тематическая секция: «Государственно-частное партнерство. Возможности и риски реализации концессионных соглашений»

Модератор:

- **Искендеров Роман Русланович**, Руководитель Центра государственно-частного партнерства Российской Ассоциации водоснабжения и водоотведения

Вопросы для обсуждения:

- Анализ концессии и других форм государственно-частного партнерства (ПП РФ № 27 от 20.01.2015)
- Новые условия для запуска проектов ГЧП с 1 июля 2016 года с учетом приведения региональных нормативных актов в соответствие с требованиями Федерального закона № 224-ФЗ от 13.07.2015
- Способы привлечения внебюджетных средств
- Частный бизнес и коммунальная инфраструктура: способы и возможности взаимодействия
- Возможности заключения концессионных соглашений для малых городов
- Правила заключения концессионных соглашений: подготовка документации к конкурсу, критерии и этапы конкурса
- Финансовые обязательства концедента и концессионера
- Тарифное регулирование при концессионном соглашении
- Способы прекращения концессионного соглашения

К выступлению приглашены:

- **Искендеров Роман Русланович**, Руководитель Центра государственно-частного партнерства Российской Ассоциации водоснабжения и водоотведения
- **Прокофьев Владилен Юрьевич**, Директор направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города»
- **Гиличинская Ольга Львовна**, Член Экспертного совета Федеральной антимонопольной службы РФ, Заместитель директора ООО "ИТЦ Энергоэффект"



Тематическая секция: «Правила технологического присоединения к электрическим сетям»

Вопросы для обсуждения:

- Последние изменения в законодательстве в сфере технологического присоединения
- Изменения в порядок организации технологического присоединения (разъяснения и комментарии к новым ПП РФ № 967, 953, 915, 737, 691, 640, 630, 1354)
- Реализация плана мероприятий «Дорожная карта»
- Антимонопольный контроль в сфере технологического присоединения к электрическим сетям
- «Льготная» категория заявителей в рамках Правил технологического присоединения к электрическим сетям
- Основания отказа в технологическом присоединении

К выступлению приглашены:

- Представитель НП «Совет рынка»
- Представитель «Региональные энергетические системы»
- Представитель Московского энергетического института
- Представитель ЭНИН (Энергетического института имени Кржижановского)



Дискуссионное время



11:30 – 11:50 — Кофе-брейк

11:50 – 13:30 Мастер-классы проходят в параллельном режиме



Мастер-класс: «Нововведения в законодательстве в части утилизации твердо-коммунальных отходов»

Вопросы для обсуждения:

- Разъяснение ПП РФ от 16.03.2016 N 197 "Об утверждении требований к составу и содержанию территориальных схем обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами
- Региональные программы и региональные операторы по вывозу мусора
- Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления
- Возможные схемы договорных отношений
- Новые права и ответственность сторон, минимизация рисков
- Новый порядок подсчета стоимости услуги по вывозу твердых бытовых отходов

К ведению мастер-класса приглашены:

- **Шершовец Елена Владимировна**, Член Экспертного Совета при Комитете по жилищной политике и ЖКХ Государственной Думы Российской Федерации, Директор СРО «КИТ»
- **Гордеев Дмитрий Павлович**, Ведущий юрисконсульт направления «Городское хозяйство» фонда «Институт экономики города»



Мастер-класс: «План подготовки к переходу на закупки по 44-ФЗ»

Вопросы для обсуждения:

- Разъяснение ФЗ № 321-ФЗ от 03.07.2016 г. в части проведения унитарными предприятиями закупок по требованиям 44 –ФЗ
- Основные отличия закупок по 44-ФЗ от закупок по 223-ФЗ
- Правила перехода на закупки по 44-ФЗ
- Разработка плана закупок на 2017- 2019 гг.
- Нормирование требований к закупаемым товарам и услугам для ГУПов и МУПов

К ведению мастер-класса приглашены:

- Представители Народной энергосбытовой компании
- Представитель НИУ ВШЭ (Высшая школа экономики)



Дискуссионное время



13:30 – 14:30 — Обед

14:30 – 16:00



Тематическая секция: «Прямые договоры: преимущества и недостатки, договорные схемы и штрафные санкции»

Вопросы для обсуждения:

- Преимущества и недостатки прямых договоров с потребителями
- Привлечения сторонних организаций к сбору платежей
- Варианты возможных договорных схем
- Права и обязанности сторон при переходе на прямые платежи
- Ответственность за некачественные КУ или их отсутствие
- Разбор вступивших в силу штрафных санкций
- Условия сохранения текущих моделей договорных отношений
- Работа с должниками при переходе на прямые расчеты
- Изменения в ПП РФ 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений» в МКД
-

К выступлению приглашены:

- **Шершовец Елена Владимировна**, Член Экспертного Совета при Комитете по жилищной политике и ЖКХ Государственной Думы РФ, Заведующая кафедрой «Правовое регулирование строительства и жилищно-коммунальных услуг» РОСКАПСТРОЙ при Минстрое РФ, Сотрудник Экспертной группы РАНХиГС при Президенте РФ, Директор СРО «КИТ»
- Представитель НП «ЖКХ Развитие»
- Представитель Московской объединенной энергетической компании



Дискуссионное время



18:00 – 23:00 — Экскурсионная программа
Необходима дополнительная регистрация

28 октября, третий день

9:00 – 10:00



Регистрация участников



Утренний кофе

10:00 – 11:30



Тематическая секция: «Разъяснение нормативно-правовой базы Государственной информационной системы ЖКХ»

Вопросы для обсуждения:

- Федеральный закон от 21.07.2014 N 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»
- Федеральный закон N 263-ФЗ от 21.07.2014 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с принятием Федерального закона «О ГИС ЖКХ»
- Приказы Минкомсвязи России и Минстроя России в части работы в ГИС ЖКХ
- Штрафные санкции с 1 января 2017 года: причины выставления штрафов, размеры штрафов, возможность обжалования

К выступлению приглашены:

- **Поплаухин Дмитрий Александрович**, Заместитель Директора Департамента отраслевых проектов Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации
- **Кашина Марина Николаевна**, Заместитель Директора Департамента реализации законодательных инициатив Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации



Дискуссионное время



11:30 – 11:50 — Кофе-брейк

11:50 – 14:00



Мастер-класс: «Практика работы в Государственной информационной системе ЖКХ»

Вопросы для обсуждения:

- Разъяснение раздела 8 совместного приказа Минстроя РФ и Минкомсвязи РФ от 29.02.2016 74/114/пр)
- Размещение информации об РСО
- Информация о перечне коммунальных ресурсов, предоставляемые в дома
- Добавление сведений о приборах учёта
- Заполнение сведений о качестве КУ
- Добавление лицевого счетов и начислений по ним

К выступлению приглашены:

- **Валит Борис Михайлович**, автор и ведущий мастер-классов по работе в ГИС ЖКХ, Исполнительный директор компании «РосКвартал»
- **Представитель ГК «Ланит»**



Дискуссионное время



14:00 – 15:00 — Обед

15:00 – 16:00



Тематическая секция: «Способы оптимизации работы в государственной информационной системе ЖКХ»

** По независящим от Организационного комитета причинам указанные темы пленарных заседаний и секций, вопросы для обсуждения, время и список докладчиков могут быть изменены.*